

Městský úřad v Ledči nad Sázavou,
odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí,
oddělení výstavby a územního plánování
Husovo náměstí 7, Ledec nad Sázavou

Č.j:3762/2011/OVZP-8

Ledeč nad Sázavou, dne: 28.2.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 17.10.2011 podal Ing. Vladislav Paulat (nar. 22.8.1945), Plamínkové 1565/3, Nusle, 140 00 Praha 4 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Hradec u Ledče, 20 rodinných domků na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 358/7 (orná půda), 358/24 (orná půda), 358/34 (orná půda), 793/2 (ostatní plocha) v kat. území Hradec u Ledče nad Sázavou, pozemkové parcely parcelní číslo 2596/16 (trvalý travní porost), 2596/18 (trvalý travní porost), 2598/1 (ostatní plocha), 2752 (lesní pozemek), 2761 (orná půda), 2763 (ostatní plocha) v kat. území Ledec nad Sázavou, pozemkové parcely parcelní číslo 502/1 (orná půda) a 358/25 (orná půda) v kat. území Hradec u Ledče nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Předmětná stavba obsahuje:

- stavební parcely pro 20 RD- (celková plocha 28 868 m²)
- dešťová kanalizace včetně zasakovacího příkopu DN250(394m)
- splašková kanalizace DN 250 (423m)
- vodovod DN100 (372m)
- plynovod PE 63 (389m)
- el. kabel NN 3x120+70 cca 675m
- veřejné osvětlení (12 stožárů)
- komunikaci část "A", "B", "C" (2 206m²)
- chodníky (800m²)
- Parkovací místa - 20+1ks (332m²)
- veřejná zeleň (1191m²)
- zpevněná plocha pro odpadní nádoby (24m²)

MěÚ Ledec nad Sázavou odbor výstavby, územního plánování a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

5.4.2012 (čtvrtek) v 10:00 hodin.

Místo konání: na místě navrhované stavby .

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru výstavby, územního plánování a ŽP (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8 do 17 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k

jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Otisk razítka

Ing. Břetislav Dvořák
Vedoucí odboru výstavby, územního plánování a ŽP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

R o z d ě l o v n í k

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Město Ledec nad Sázavou
Obec Hradec
Ing. Vladislav Paulat

Doručení veřejnou vyhláškou:
Ing. Josef Bernad
Mgr. Eva Bernadová
Martin Brož
Pavel Brož
Gabriela Brožová
Markéta Brožová
Ing. Václav Čapek
Alexandra Čapková
Miroslav Časar
Eva Časarová
Ladislav Čech
Jitka Čechová
ČEZ Distribuce, a.s.
Pavel Holoubek
Helena Holoubková
Petr Hušek

Vladimír Hušek
Jan Klíčka
Miluše Kozánková
Václav Kutílek
Zdeňka Kutílková
Josef Martínek
Martina Martínková
Karel Mašín
Miluše Mašínová
Zuzana Matlachová
Milada Migasová
Jindřiška Novopacká
Slavomír Novopacký
Karel Nulíček
Eva Nulíčková
Jiří Petržilka
Povodí Vltavy, s.p., závod

Dolní Vltava
RWE Distribuční služby,
s.r.o.
Vlasta Řeháková
Telefonica O2
TS Ledec nad Sázavou,
s.r.o.
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Věra Vičarová
VODOVODY A
KANALIZACE HAVLÍČKŮV
BROD a.s.
Ing. Miroslava Závorský
Martin Závorský

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Ledec nad Sázavou
Obecní úřad Hradec, Hradec 54, 584 01 Ledec nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Havlíčkův Brod, Štáflova 2003, 580 02 Havlíčkův Brod
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR HAVLÍČKŮV BROD, Dopravní inspektorát
Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
Městský úřad, odbor stavebního úřadu a územního plánování, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou