

Městský úřad v Ledči nad Sázavou,
odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí,
oddělení výstavby a územního plánování
Husovo náměstí 7, Leděč nad Sázavou

Č.j:3304/2010/OVZP-5

Ledeč nad Sázavou, dne: 31.8.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY ZVYHLÁŠKY Č. 501/2006SB., O OBECNÝCH POŽADAVCÍCH NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 27.8.2010 podal Petr Škvor (nar. 29.5.1978), Zahradní 731, Horní Leděč, 584 01 Leděč nad Sázavou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Novostavba garáže na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 582/13 (orná půda) v kat. území Hradec u Ledče nad Sázavou, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Novostavba garáže a žádost o povolení výjimky z vyhlášky č. 501/2010 Sb., o obecných požadavcích na využívání území pro stavbu: Novostavba garáže. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby, stavební řízení a řízení o povolení výjimky z vyhlášky č. 501/2010 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

MěÚ Leděč nad Sázavou odbor výstavby, územního plánování a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby, stavebního řízení a řízení o povolení výjimky z vyhlášky č. 501/2010 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30.9.2010 (čtvrtek) v 10:00 hodin.

Místo konání: v kanceláři odboru výstavby, územního plánování a ŽP v budově MěÚ v Ledči nad Sázavou (3.patro), č.dveří 303.

MěÚ Leděč nad Sázavou odbor výstavby, územního plánování a ŽP usnesením ze dne 31.8.2010 rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 a § 169 odst. 5 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojuje se stavebním řízením a s povolením výjimky z obecných požadavků na výstavbu a žádost bude projednána ve společném řízení.

MěÚ Leděč nad Sázavou odbor výstavby, územního plánování a ŽP sděluje účastníkům řízení, že v uvedené věci byly shromážděny podklady pro rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, je účastníkům řízení poskytnuta možnost uplatnění práva vyjádřit se k těmto podkladům, a to **při ústním jednání**. Účastníci řízení a jejich zástupci mohou po celou dobu řízení nahlédnout do spisu, pořizovat si z něho výpisy a uplatnit své námítky. Taktéž po celou dobu řízení mohou dotčené orgány sdělit svá stanoviska. Po provedeném ústním jednání bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno v souladu s ustanovením § 72 správního řádu. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u odboru výstavby, územního plánování a ŽP (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8 do 17 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření úměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného

držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Otisk úředního razítka

Ing. Břetislav Dvořák
Vedoucí odboru výstavby, územního plánování a ŽP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

R o z d ě l o v n í k

Účastníci řízení - - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Obec Hradec
Petr Škvor

Doručení veřejnou vyhláškou:

Jiří Sochůrek

Účastníci řízení - - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Hradec
Jiří Sochůrek
Petr Škvor

Účastníci řízení - - řízení o povolení výjimky z vyhlášky č. 501/2010 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

Doručení jednotlivě:

Obec Hradec
Jiří Sochůrek
Petr Škvor

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Ledec nad Sázavou, Městský úřad, odbor samosprávy
Obecní úřad Hradec, Hradec 54, 584 01 Ledec nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod